

## Ajuntament de Sant Lluís

Num. 26054

El Ple de l'Ajuntament de Sant Lluís, sessió celebrada el dia 27 d'octubre de 2011, va prendre els següents acords:

- Derogar la taxa per prestació de serveis del cementeri i la seva ordenança fiscal reguladora.
- Derogar el preu públic per la prestació del servei d'ajuda a domicili i la seva ordenança fiscal reguladora.
- Aprovar provisionalment la modificació dels següents impostos i les seves ordenances fiscals reguladores:
  - Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
  - Impost sobre béns immobles.
  - Aprovar provisionalment la imposició i ordenació de les següents taxes i les seves ordenances fiscals reguladores:
    - Cementeri municipal.
    - Prestació dels serveis socials.
    - Activitats de caràcter cultural (Escola Municipal d'Ensenyaments Artístics).
    - Prestació del servei de matrimonis civils.
  - Aprovar provisionalment la modificació de la imposició i ordenació de les següents taxes i de les seves ordenances fiscals reguladores:
    - Serveis de recollida i tractament de fems i residus sòlids urban.s.
    - Servei d'expedició de documents administratius
    - Aprovar provisionalment l'acord regulador del preu públic per a la prestació de serveis a les instal·lacions esportives.

En el BOIB núm. 166, de dia 05.11.11, es va publicar l'anunci de les esmentades aprovacions.

Atès que durant el període habilitat a l'efecte no s'han presentat al·legacions ni reclamacions, els esmentats acords i les seves ordenances fiscals queden elevats a definitius, de conformitat amb el que disposa l'article 17.3 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

D'acord amb el que disposa l'article 19.1 de la susdita Llei, contra l'esmentat acord els interessats podran interposar el corresponent recurs contenciós administratiu en la forma i terminis establerts per la Llei reguladora de la susdita jurisdicció.

A continuació, es transcriuen íntegrament les ordenances fiscals:

### ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA DEL CEMENTERI MUNICIPAL

Article 1.

Fonament i naturalesa.

Fent ús de les facultats concedides pels articles 113.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la LLei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 a 19 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora d'hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa de cementeri municipal, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò que preveu l'article 57 de l'esmentat RDL 2/2004, de 5 de març.

Article 2.

Fet imposable.

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis del cementeri municipal que es detallen a la tarifa assenyalada a l'article 6.

Article 3.

Subjecte passiu.

Són subjectes passius contribuents els sol·licitants de la concessió, de l'autorització, o de la prestació del servei i, si s'escau, els titulars de l'autorització concedida.

Article 4.

Responsables.

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a les quals es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei general tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o els liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general en els casos i amb l'abast que s'assenyala a l'article 40 de la Llei general tributària.

Article 5.

Exempcions i bonificacions.

El sol·licitant de la concessió, autorització o prestació del servei podrà sol·licitar mitjançant instància l'exempció o la bonificació de la taxa, sempre que demostrï la impossibilitat econòmica de pagar-la i previ informe emès pels Serveis Socials d'aquest Ajuntament.

Article 6.

Quota tributària

La quota tributària es determinarà aplicant la tarifa següent:

### CESSIONS TEMPORALS

EUROS

- Nínxols d'adult:
- Els primers 5 anys 90,00
- Anys posteriors: cada any 18,00

### DRETS D'INHUMACIONS, EXHUMACIONS, ETC.

EUROS

- Per cada inhumació d'un cadàver o restes cadavèriques 90,00
- Per cada exhumació d'un cadàver o restes cadavèriques 90,00
- Exhumació + inhumació de restes o cadàvers 120,00
- Per col·locar una làpida 12,00

### DRETS DE CONSERVACIÓ I ORNAT

Es pagarà anualment,

a) Per cada nínxol particular no inclòs dins caseta:

EUROS

- Nínxol 15,00

b) Per cada caseta particular:

EUROS

b.1. Quota fixa 40,00

b.2. A sumar a la quota fixa, import addicional per cada nínxol

4,00

### DRETS DE TRASPÀS O CESSIONS PERPÈTUES

EUROS

a) Per expedició/renovació de títols funeraris 50,00

Article 7.

Meritació.

1. Es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir, quan s'inicia la prestació dels serveis subjectes a gravamen; i s'entén, a aquest efecte, que aquesta iniciació es produeix amb la sol·licitud d'aquells serveis.

2. En el cas del servei de conservació i ornat es merita la taxa el dia primer de cada any natural.

Article .

Declaració, liquidació i ingrés.

1. Els subjectes passius han de sol·licitar la prestació dels serveis de què es tracti.

2. Cada servei serà objecte de liquidació individual i autònoma, que serà notificada, una volta s'hagi prestat aquest servei, per fer-ne l'ingrés directe a les arques municipals en la forma i dins els terminis assenyalats en el Reglament general de recaptació.

3. El cobrament de les quotes de conservació i ornat, així com les quotes per cessió temporal, s'efectuaran anualment mitjançant rebut derivat del padró o matrícula. S'exceptua la primera quota d'una cessió temporal, que serà objecte de liquidació individual i autònoma i a la qual no es podrà aplicar el prorrateig.

Article 9.

Infraccions i sancions.

En tot el que fa referència a la qualificació d'infraccions tributàries, així com a les sancions que hi corresponguin en cada cas, es tindrà en compte el que disposen els articles 77 i següents de la Llei general tributària.

Disposició final.

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el mateix dia que es publicarà en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i serà aplicable a partir del dia 1 de gener de 2012. El seu període de vigència es mantindrà fins que es modifiqui o es derogui expressament.

### ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER ACTIVITATS DE CARÀCTER CULTURAL (ESCOLA MUNICIPAL D'ENSENYAMENTS ARTÍSTICS).

Article 1.

Concepte.

Fent ús de les facultats conferides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució Espanyola i per l'article 106 de la LLei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i conformement al que disposen els articles 15 al 27 del Reial decret legislatiu, 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'estableix la taxa per activitats de caràcter cultural (Escola Municipal d'Ensenyaments Artístics).

La dita taxa es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò que disposa l'article 57 del RDL 2/2004, de 5 de març.

Article 2.

Fet imposable.

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis de caràcter cultural.

Article 3 .

Obligats al pagament.

Estan obligats a pagar la taxa regulada per aquesta Ordenança les persones que es beneficiïn dels serveis o activitats que s'hi regulen o assisteixin als cursos que programin els Serveis Municipals.

Article 4.

Quotes tributàries.

1. La quantia de la taxa regulada en aquesta Ordenança és la fixada a la tarifa de l'apartat següent per a cadascuna de les diferents activitats.

2. La tarifa d'aquesta taxa és la següent:

Preu matrícula única: 40 €

Escola de Música.

Classes individuals d'instrument: piano, guitarra d'acompanyament, guitarra clàssica, bateria, percussió, flauta travessera, saxo, clarinet, trompeta, violí, baix elèctric, llaut.

- Matriculats únicament a l'instrument: 50,00 €

- Matriculats a més d'una matèria: 45,00 €

Classes col·lectives:

- Llenguatge musical: 32,00 €

- Combos: 32,00 €

- Harmonia: 32,00 €

- Conjunt instrumental: 7,50 €

Altres:

- Piano complementari: 15,00 €

- Cant coral: 15,00 €

Escola de Dansa.

Classes de dues hores setmanals.

- Dansa clàssica: 35,00 €

- Dansa moderna: 35,00 €

Classes d'una hora setmanal.

- Dansa moderna (1 dia): 19,00 €

- Dansa psicomotricitat: 19,00 €

Dansa africana.

- Classe d'hora i mitja: 30,00 €

Dansa fitness.

- Classe d'hora i mitja: 30,00 €

Dansa moderna (alumnes de clàssic).

- Classe de mitja hora: 5,00 €

Escola de Patinatge.

- Patinatge artístic (1 dia): 20,00 €

- Patinatge artístic (2 dies): 35,00 €

Dansa oriental.

- Dansa oriental: 35,00 €

Sevillanes.

- Grup infantil (1 dia): 18,00 €

- Grup infantil (2 dies): 30,00 €

- Grup adult (1 dia): 20,00 €

- Grup adult (2 dies): 33,00 €

Tai-txi.

- 1 dia: 30,00 €

- 2 dies: 45,00 €

Escola de Teatre.

- Teatre infantil: 35,00 €

- Teatre juvenil: 35,00 €

Dibuix i Pintura.

- Infantil: 25,00 €

- Juvenil: 25,00 €

- Adults:

1 dia + taller: 35,00 €

2 dies + taller: 45,00 €

3 dies + taller: 55,00 €

Ball menorquí.

- Ball menorquí: 10,00 €

Costura:

- Opció matí: 28,00 €

- Opció capvespre: 28,00 €

3. El Piano complementari i el Cant coral són activitats gratuïtes en cas d'estar matriculat a alguna altra activitat de l'Escola de Música.

Article 5.

Descomptes i bonificacions.

1. S'aplicaran els següents descomptes, acumulatius i individuals, sobre la matrícula:

- Descompte per família nombrosa: 15%

- Descompte per família monoparental: 15%

- Descompte per jubilat/pensionista: 15%

- Descomptes per més d'una activitat matriculada:

Dues activitats: 5%

Tres activitats: 10%

Quatre activitats: 15%

Cinc activitats: 50%

- Descomptes per més d'un familiar matriculat:

Dos membres: 5%

Tres membres: 10%

Quatre membres: 15%

Cinc membres: 50%

2. Es podran aplicar bonificacions de fins a un 60% a les persones empadronades al municipi, previ informe emès pels Serveis Socials. Les bonificacions necessitaran, perquè puguin ser aprovades, una sol·licitud prèvia dels subjectes passius, a la qual hauran d'adjuntar la documentació que acrediti la seva circumstància.

Article 6.

Gestió.

1. La taxa regulada en aquesta Ordenança es cobrarà per mitjà d'un rebut emès per l'Ajuntament.

2. Les tarifes mensuals es meritiran el primer dia de cada mes i seran satisfetes a partir de dia 10 del mateix mes, a excepció del mes d'octubre, que es cobrarà a partir del dia 20 i que inclourà la primera quota i la matrícula.

3. En el cas de les altes que es produeixin dintre dels quinze primers dies de cada mes, s'haurà de pagar tota la quota mensual; en les que es produeixin dins de la segona quinzena, es pagarà el 50% de la quota. En ambdós casos s'emetrà un rebut individual dintre del mes corrent.

4. Les baixes en la realització d'activitats s'hauran de notificar a l'Ajuntament mitjançant el model d'instància disponible a l'àrea de Cultura, que caldrà presentar, com a màxim fins al dia 31 del mes anterior a la baixa.

5. Els debits per quotes meritades i no satisfetes dins els terminis indicats es recaptaran d'acord amb els procediments generals del Reglament de recaptació i disposicions concordants.

Disposició addicional.

Tot el que no estigui previst en aquesta Ordenança s'ha de regir pel text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, la Llei general tributària i el Reglament general de recaptació.

Disposició final.

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el mateix dia que es publiqui en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i serà aplicable a partir del dia 1 de gener de 2012. El seu període de vigència es mantindrà fins que es modifiqui o es derogui expressament.

## ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS SOCIALS.

Fonament legal.

Article 1.

De conformitat amb el que es preveu als articles 57 i 20.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 de l'esmentat text legal, s'estableix la taxa per la prestació de serveis socials.

Article 2.

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis públics prestats pels Serveis Socials municipals.

Subjecte passiu.

Article 3.

1. Són subjectes passius, en qualitat de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de gener, general tributària, que resultin beneficiats o afectats pels serveis o les activitats objecte d'aquesta ordenança.

2. En tot cas, tenen el caràcter de substituïts del contribuent els familiars que tinguin l'obligació legal o pactada d'atendre els usuaris dels serveis d'assistència.

Quota tributària.

Article 4.

1. Amb caràcter general la quota a satisfer pel servei d'ajuda a domicili serà equivalent al cost efectiu del servei.

No obstant açò, la tarifa definitiva a satisfer es fixa per aplicació del següent barem:

RENDA DISPONIBLE	Servei d'ajut a domicili (% s/ cost del servei)	Menjar a domicili (% s/ cost del servei)
Inferior al SMI en menys d'un 75%	0%	0%
Superior al 75% SMI o igual	15%	15%
Entre el SMI i un 20% superior	30%	30%
Entre un 20% i un 35% superior al SMI	50%	50%
Entre un 35% i 50% superior al SMI	70%	70%
Entre un 50% i 75% superior al SMI	85%	85%
Superior a un 75% del SMI	100%	100%

2. La quota tributària del servei d'ajut a domicili està en funció de la renda mensual per càpita i es calcula sobre la base dels ingressos íntegres que figuren a la declaració de l'IRPF de l'any anterior o, si és el cas, sobre la pensió oficial. D'aquest import, se'n descomptaran les despeses de lloguer, sempre que siguin degudament justificades i que la persona en qüestió no disposi d'habitatge propi. El salari mínim interprofessional (SMI) serà el que estigui vigent en cada moment.

3. El sol·licitant haurà d'aportar la declaració de l'IRPF de l'any anterior o, si és el cas, la pensió oficial, així com el contracte de lloguer i el darrer rebut d'aquest i tota altra documentació que l'Ajuntament trobi pertinent. En el cas que la persona sol·licitant es negui a justificar els seus ingressos, s'aplicarà la quota màxima.

Exempcions i bonificacions.

Article 6.

El regidor responsable de l'àrea de Sanitat i Serveis Socials de l'Ajuntament, prèvia avaluació i valoració per part de la treballadora social municipal (coordinador/a del servei), podrà determinar bonificacions o exempcions sobre el cost definitiu del servei, atenent a circumstàncies excepcionals de caràcter social, econòmic, laboral, etc., relatives a l'usuari o al nucli familiar.

Normes de gestió.

Article 7.

El cobrament de la taxa es gestionarà cada mes a través del Servei Municipal de Recaptació.

El període impositiu es correspondrà ordinàriament amb el mes natural, amb l'única excepció que la que es produeixi amb motiu d'una alta o una baixa definitives del servei, en el qual cas correspondrà als dies d'utilització del servei.

Les tarifes s'han d'abonar mensualment, per mesos vençuts.

Disposició addicional.

En els casos no prevists en la present Ordenança, caldrà ajustar-se a allò que disposa la Llei 39/1988, de 28 de desembre, de les hisendes locals.

Disposició final.

La present Ordenança entrarà en vigor i començarà a aplicar-se el dia de la seva publicació en el BOIB, fins que se n'acordi la modificació o derogació.

#### ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MATRIMONIS CIVILS.

Article 1.

Fonament i naturalesa.

A l'empara del que es preveu en els articles 57 i 20.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 de l'esmentat text legal, aquest Ajuntament estableix la següent taxa.

Article 2.

Fet imposable.

Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat administrativa iniciada i desenvolupada amb motiu de la prestació del servei de matrimoni civil. I això encara que el matrimoni no arribi a celebrar-se per causa imputable als contraents i subjectes passius de la taxa.

Article 3.

Subjectes passius.

Són subjectes passius de la taxa les persones físiques que sol·licitin la celebració del matrimoni o a qui es presti el servei de matrimoni civil, per a la qual celebració s'hagi iniciat l'expedient.

Article 4.

Quantia de la taxa.

- Empadronats (almenys un dels contraents): 40 euros per matrimoni.

- No empadronats: 100 euros per matrimoni.

Article 5.

Meritació.

Es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir quan l'interessat presenti la sol·licitud per a la concreció de data i hora de la celebració del matrimoni, que es podrà dur a terme qualsevol dia de l'any.

Article 6.

Normes de gestió.

Els subjectes passius han de formular la petició del servei; si la petició s'accepta, s'aprovarà la liquidació corresponent, que serà notificada al peticionari.

Article 7.

Devolució.

1. Els subjectes passius tindran dret a la devolució de la taxa quan el matrimoni no s'hagi pogut celebrar per causa imputable a l'Ajuntament, sempre que se n'acrediti el pagament.

S'entén causa imputable a l'Ajuntament l'originada exclusivament per voluntat municipal que no vengui motivada, promoguda, ocasionada o provoca-

da per actuacions, fets, obres, conductes o comportaments dels interessats.

2. Igualment els subjectes passius tindran dret a la devolució del 50 per cent de l'import de la taxa quan la cerimònia del matrimoni civil no s'hagi pogut celebrar per causa imputable a ells mateixos, sempre que aquesta circumstància es comuniqui a l'Ajuntament amb una anticipació mínima de 48 hores al dia fixat per a la celebració del matrimoni, per qualsevol mitjà que permeti tenir constància que l'Ajuntament ha rebut la dita comunicació.

Disposició final.

Aquesta Ordenança començarà a regir un cop publicada l'aprovació definitiva i es mantindrà en vigor mentre no sigui modificada o derogada pel Ple municipal.

#### ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PELS SERVEIS DE RECOLLIDA I TRACTAMENT DE FEMS I RESIDUS SÒLIDS URBANS.

FUNDAMENTO LEGAL.

Artículo 1.-

En uso de las facultades concedidas por los artículos 133.2 y 142 de la Constitución y por el artículo 106 de la Ley 7/1985, de 2 de Abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 15 a 19 de la Ley 39/1998, de 28 de diciembre, Reguladora de las Haciendas Locales, este Ayuntamiento establece la Tasa por servicios de recogida y tratamiento de basuras y residuos sólidos urbanos que se registrará por la presente Ordenanza Fiscal cuyas normas atienden a lo prevenido en el artículo 58 de la citada Ley 39/1998.

Por razones higiénico sanitarias la recepción del servicio es obligatoria.

HECHO IMPONIBLE.

Artículo 2.-

Constituye el hecho imponible de la tasa la prestación del servicio de recepción obligatoria de recogida y tratamiento de basuras y residuos sólidos urbanos producidos por viviendas, establecimientos hoteleros y locales donde se ejerzan actividades industriales y comerciales.

SUJETO PASIVO.

Artículo 3.-

Están obligados al pago de la tasa, en concepto de contribuyentes, las personas físicas y jurídicas y las Entidades a que se refiere el artículo 33 de la Ley General Tributaria que resulten beneficiadas.

Tendrán la consideración de sustitutos del contribuyente, los propietarios de las viviendas o locales, quienes podrán repercutir, en su caso, sobre los respectivos beneficiarios.

RESPONSABLES.

Artículo 4.-

Responderán solidariamente de las obligaciones tributarias del sujeto pasivo, las personas físicas y jurídicas a que se refieren los artículos 38.1 y 39 de la Ley General Tributaria.

Serán responsables subsidiarios los administradores de las sociedades y los síndicos, interventores o liquidadores de quiebras, concursos, sociedades y entidades en general, en los supuestos y con el alcance que señala el artículo 40 de la Ley General Tributaria.

EXENCIONES Y BONIFICACIONES.

Artículo 5.-

Al amparo de lo dispuesto por el Artículo 24.3 de la Ley 39/1998, podrán gozar de exención en la cuota aquellas personas con escasos recursos económicos, en la cuantía que determine la Comisión de Gobierno previo informe del área de Servicios Sociales.

CUOTRA TRIBUTARIA.

Artículo 6.-

La cuota tributaria consistirá en una cantidad fija y en su caso una cuota variable, por unidad de local, que se determina en función de la naturaleza, destino y zona donde se ubiquen los inmuebles.

A tal efecto, se aplicará la siguiente tarifa:

		2012 CUOTA FIJA EUROS	2012 CUOTA VARIABLE EUROS/M2
CASCO URBANO	Vivienda	88,70	
	Local Industrial	188,70	0,63
	Comercio	52,20	0,63
	Talleres	156,90	0,63
	Discoteca	519,20	
	Restaurante	627,35	
	Bar	395,70	
ÀREA COSTA	Cochera	30,25	
	Vivienda	109,05	
	Comercio	66,80	0,63
	Discoteca	399,10	
	Restaurante	620,20	

	Rest. Cafetería	481,30	
	Bar	236,30	
	Bar cafetería	444,35	
	Caseta	21,90	
	Hotel plaza	21,90	
	Hostal Plaza	15,70	
	Supermercado	242,15	1,46
RÚSTICO Y CASERIOS	Vivienda		56,60
POLÍGONO INDUSTRIAL			243,20

**DEVENGO.****Artículo 7. -**

Se devenga la tasa y nace la obligación de contribuir desde el momento en que se inicie la prestación del servicio, entendiéndose iniciada, dada la naturaleza de recepción obligatoria del mismo, cuando estén establecidos y en funcionamiento los servicios de recogida y tratamiento de basuras y residuos sólidos urbanos.

Las cuotas se devengarán el primer día del año natural.

**DECLARACIÓN E INGRESO.****Artículo 8.-**

Dentro de los treinta días hábiles siguientes a la fecha en que se devengue por vez primera la tasa, los sujetos pasivos formalizarán su inscripción en matrícula presentando al efecto la correspondiente declaración de alta e ingresando simultáneamente la cuota correspondiente.

Cuando se conozca, ya de oficio o por comunicación de los interesados cualquier variación de los datos que figuren en el padrón, se llevarán a cabo en este, las modificaciones correspondientes que surtirán efecto a partir del período de cobranza siguiente al de la fecha en que se haya efectuado la declaración.

El cobro de las cuotas se efectuará anualmente mediante recibo derivado del padrón.

**INFRACCIONES Y SANCIONES.****Artículo 9.-**

En todo lo relativo a la calificación de infracciones tributarias, así como de las sanciones que les correspondan en cada caso, se estará a lo dispuesto en los artículos 77 y siguientes de la Ley General Tributaria.

**DISPOSICIÓN DEROGATORIA.**

A partir de la entrada en vigor de la presente Ordenanza Fiscal quedará derogada la ordenanza fiscal reguladora de la tasa por el servicio de tratamiento de basuras y residuos sólidos urbanos, así como la ordenanza fiscal reguladora de la tasa por el servicio de recogida domiciliar de basuras y residuos sólidos urbanos.

**APROBACIÓN Y VIGENCIA.****Disposición Final 1ª. -**

La presente Ordenanza entrará en vigor el día de su publicación en el BOIB y comenzará a aplicarse a partir del día 1 de enero del año 2012, hasta que se acuerde su modificación o derogación.

**ORDENANZA FISCAL DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA.****Artículo 1º. FUNDAMENTO LEGAL Y HECHO IMPONIBLE.**

1.- De conformidad con lo dispuesto en los artículos 60.2 y 93 y siguientes de la Ley 39/1988, de 28 de Diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, se establece el IMPUESTO SOBRE VEHÍCULOS DE TRACCIÓN MECÁNICA, que gravará los vehículos de esta naturaleza, aptos para circular por las vías públicas, cualesquiera que sea su clase y categoría.

2.- Se considera vehículo apto para la circulación el que hubiere sido matriculado en los registros públicos correspondientes y mientras no haya causado baja en los mismos. A los efectos de este impuesto también se consideraran aptos los vehículos provistos de permisos temporales y matrícula turística.

3.- No están sujetos a este impuesto los vehículos que habiendo sido dados de baja en los registros por antigüedad de su modelo, puedan ser autorizados para circular excepcionalmente con ocasión de exhibiciones, certámenes o carreras limitadas a los de esta naturaleza.

**Artículo 2º. SUJETO PASIVO.**

Son sujetos pasivos de este impuesto las personas físicas o jurídicas y las Entidades a que se refiere el artículo 33 de la Ley General Tributaria, a cuyo nombre conste el vehículo en el permiso de circulación.

**Artículo 3º. EXENCIONES Y BONIFICACIONES.**

1.- Estarán exentos del impuesto los vehículos previstos en el artículo 94 de la Ley 39/88 Reguladora de las Haciendas Locales. Las exenciones previstas para vehículos destinados exclusivamente al transporte de personas con movilidad reducida, así como para vehículos y maquinaria provistos de Cartilla de Inspección Agrícola, deberán solicitarse expresamente, por la persona interesada, indicando las características del vehículo, su matrícula y adjuntando la documentación acreditativa del cumplimiento de las condiciones previstas para la exención solicitada.

2.- Para fomentar la utilización de vehículos cada vez menos dañinos para

el medio ambiente se establece el siguiente régimen de bonificaciones:

a. Vehículos eléctricos o mixtos: 75% de la cuota tributaria.

b. Vehículos que utilicen combustibles no derivados del petróleo: 75% de la cuota tributaria.

3.- Bonificación del 100 % de la cuota tributaria, para vehículos históricos, entendiéndose por tales, aquellos que con una antigüedad mínima de 25 años en los términos previstos en el art. 96.6 de la LRHL, reúnan los requisitos contenidos en el Real Decreto 1247/1.995, de 14 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vehículos Históricos.

4.- Las bonificaciones previstas en los dos apartados anteriores, deberán solicitarse adjuntando la documentación acreditativa de que el vehículo reúne las condiciones previstas para cada tipo de bonificación.

**Artículo 4º. BASES Y CUOTA TRIBUTARIA.**

El Impuesto se exigirá con arreglo al siguiente cuadro de tarifas:

**A) TURISMOS**

De menos de 8 caballos fiscales	20,09
De 8 hasta 11,99 caballos fiscales	54,49
De 12 hasta 15,99 caballos fiscales	114,85
De 16 hasta 19,99 caballos fiscales	142,96
De 20 caballos fiscales en adelante	178,81

**B) AUTOBUSES**

De menos de 21 plazas	132,97
De 21 a 50 plazas	189,42
De mas de 50 plazas	236,69

**C) CAMIONES**

de menos de 1000 kilogramos de carga útil	67,47
De 1000 a 2999 kilogramos de carga útil	132,97
De mas de 2999 a 9999 kilogramos de carga útil	189,42
De mas de 9999 kilogramos de carga útil	236,69

**D) TRACTORES**

de menos de 16 caballos fiscales	28,22
De 16 a 25 caballos fiscales	44,39
de mas de 25 caballos fiscales	132,97

**E) REMOLQUES Y SEMIRREMOLQUES****ARRASTRADOS POR VEHÍCULOS DE TRACCIÓN MECÁNICA**

De menos de 1000 y mas de 750 kilogramos de carga útil	28,22
De 1000 a 2999 kilogramos de carga útil	44,39
De mas de 2999 kilogramos de carga útil	132,97

**F) OTROS VEHÍCULOS**

Ciclomotores	7,11
Motocicletas de hasta 125 cc	7,11
Motocicletas de mas de 125 hasta 250 cc.	12,21
Motocicletas de mas de 250 hasta 500 cc.	24,31
Motocicletas de mas de 500 hasta 1000 cc.	48,31
Motocicletas de mas de 1000 cc.	96,61

**Artículo 5º. PERIODO IMPOSITIVO Y DEVENGO.**

1.- El periodo impositivo coincide con el año natural, salvo en el caso de primera adquisición de los vehículos. En este caso, el periodo impositivo comenzará el día en que se produzca dicha adquisición.

2.- El impuesto se devengará el primer día del periodo impositivo.

3.- El importe de la cuota del impuesto se prorrateará por trimestres naturales en los casos de primera adquisición o baja del vehículo.

**Artículo 6º. REGIMENES DE DECLARACIÓN Y DE INGRESO.**

La gestión, liquidación, inspección y recaudación, así como la revisión de los actos dictados en vía de gestión tributaria corresponde al Ayuntamiento del domicilio que conste en el permiso de circulación del vehículo.

**Artículo 7º.**

1.- Quienes soliciten ante la Jefatura Provincial de Tráfico la matriculación, la certificación de aptitud para circular o la baja definitiva de un vehículo, deberán acreditar, previamente el pago del impuesto.

2.- A la misma obligación estarán sujetos los titulares de los vehículos cuando comuniquen a la Jefatura Provincial de Tráfico la reforma de los mismos, siempre que altere su clasificación a efectos de este impuesto, así como también en los casos de transferencia y de cambio de domicilio que conste en el permiso de circulación del vehículo.

3.- Las Jefaturas Provinciales de Tráfico no tramitan los expedientes de baja o transferencia de vehículos si no acreditan previamente el pago del impuesto.

4.- El instrumento acreditativo del pago consistirá en certificación del Servicio Municipal de Recaudación justificativa que el titular del referido vehículo se encuentra al corriente de sus obligaciones tributarias no prescritas.

**Artículo 8º.**

El pago del impuesto deberá realizarse dentro del primer trimestre de cada

ejercicio para los vehículos que ya estuvieran matriculados o declarados aptos para la circulación.. en caso de nueva matriculación o de modificación en el vehículo que altere su clasificación a efectos tributarios, el plazo del pago del impuesto o de la liquidación complementaria será de treinta días a partir del siguiente al de la matriculación rectificación.

#### Artículo 9º.

1.- Anualmente se formará el Padrón en el que figuraran los contribuyentes afectados y las cuotas respectivas que se liquiden por aplicación de la presente Ordenanza, el cual será expuesto al público por quince días a efectos de reclamaciones previo anuncio en el BOIB y edictos en la forma acostumbrada en la localidad.

2.- Transcurrido el plazo de exposición al público, el Ayuntamiento resolverá sobre las reclamaciones presentadas y aprobará definitivamente el Padrón que servirá de base para los documentos cobratorios correspondientes.

#### Artículo 10.-

Las cuotas liquidadas y no satisfechas en el periodo voluntario, se harán efectivas por la vía de apremio, con arreglo a las normas del Reglamento general de Recaudación.

#### Artículo 11. PARTIDAS FALLIDAS.

Se consideran partidas fallidas o créditos incobrables aquellas cuotas que no hayan podido hacerse efectivas por el procedimiento de apremio, para cuya declaración se formalizará el oportuno expediente de acuerdo con lo prevenido en el vigente Reglamento general de Recaudación.

#### Artículo 12. INFRACCIONES Y SANCIONES.

En todo lo relativo a la calificación de infracciones tributarias, así como de las sanciones que a las mismas correspondan en cada caso, se estará a lo dispuesto en los artículos 77 y siguientes de la Ley General Tributaria, conforme se ordena en el artículo 12 de la Ley 39/1988 de 28 de Diciembre.

#### Disposición Final.

La presente Ordenanza tendrá efectos desde el 1 de enero de 2012 hasta su modificación o derogación expresas, de acuerdo con lo previsto en la disposición transitoria quinta de la Ley 51/2002, de 27 de diciembre, de Reforma de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, Reguladora de las Haciendas Locales.

### ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS.

#### Article 1.

Fonament legal i naturalesa.

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució Espanyola, i per l'article 106 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 a 19 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, RDL 2/2004, de 5 de març, s'estableix la taxa per la prestació del servei d'expedició de documents administratius que es regirà per aquesta ordenança fiscal.

#### Article 2.

Fet imposable.

1.- Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació a instància de part de tota classe de documents que expedeixi i d'aquells que l'Ajuntament entengui com a adequats, que són els que s'anomenen a l'art. 7 de la present Ordenança.

2.- S'entendrà tramitada instància de part quan hagi estat provocada pel particular o redundi en benefici seu encara que no hi hagi sol·licitud expressa de la persona interessada.

3.- No estaran subjectes a aquesta taxa la tramitació d'expedients de devolucions d'ingressos indeguts, els relatius a recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol caire i tampoc aquells altres relatius a la prestació de serveis o realització d'activitats municipals que estiguin gravats per una altra taxa o preu públic.

#### Article 3.

Subjecte passiu.

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària (Llei 58/2003 de 17 de desembre), que utilitzin o provoquin la utilització dels serveis compresos en aquesta Ordenança.

#### Article 4.

Responsables.

1.- Seran responsables dels deutes tributaris, juntament amb els deutors principals, les persones o entitats a què es refereix l'article 41 del la LGT, en els supòsits i amb l'abast que allà s'assenyala.

2.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a les quals fa referència l'article 42 de la LGT.

3.- Seran responsables subsidiaris les persones o entitats a què fa referència l'article 43 de la LGT.

#### Article 5.

Exempcions i bonificacions.

Prèvia avaluació i valoració per part dels Serveis Socials de l'Ajuntament es podran determinar bonificacions o exempcions sobre l'import de la taxa, atenent a circumstàncies excepcionals de caràcter social, econòmic, laboral, etc...relatives a l'usuari.

#### Article 6.

Quota tributària.

1.- La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa assenyalada segons la naturalesa dels documents a tramitar, d'acord amb la tarifa que conté l'article següent.

2.- La quota de la tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de què es tracti, des que s'iniciï fins que es resolgui, inclosa la certificació i la notificació a la persona interessada de l'acord pres.

3.- Les quotes resultants per aplicació de les tarifes anteriors s'incrementaran en un 100% quan les persones interessades sol·licitin amb caràcter d'urgència la tramitació dels expedients que motivin la meritació.

#### Article 7.

Tarifes.

La tarifa a que es refereix l'article anterior s'estructura de la manera següent:

DESCRIPCIÓ	TAXA PER EXPEDICIÓ DOCUMENTS
- Informes urbanístics motivats per la petició de certificats d'habitabilitat, per habitatge o unitat habitable informada i locals (s'entendrà com a unitat habitable a l'efecte d'aquesta taxa un apartament en blocs d'apartaments, 4 places hoteleres en hotels)	60,00€
- Informes tècnics urbanístics i sobre edificació per a l'emissió dels quals sigui necessària la intervenció de tècnics de grau mitjà o superior.	45,00€
- Certificacions i duplicats sobre dades o documents emesos per aquest Ajuntament dels darrers cinc anys.	5,00€
- Certificacions i duplicats sobre dades o documents emesos per aquest Ajuntament de més de cinc anys.	10,00€
- Certificats sobre immobles situats al terme municipal	3,50€
- Certificats de resident	1,00€
- Compulses no necessàries per tramitació ajuntament (primera pàgina)	1,00€
- Compulses no necessàries per tramitació ajuntament (pag. 2 a 10)	0,50€
- Compulses no necessàries per tramitació ajuntament (a partir pag. 11)	0,30€
- Fe pública de relacions veïnals	30,00€
- Cost CD, DVD quan s'entregui informació en aquest format	1,50€
- Tramitació de registre de parelles de fet	20,00€
- Certificació serveis urbanístics que no necessitin informe	20,00€
- Certificat de sonometria que impliqui desplaçament tècnic municipal	50,00€
- Elaboració d'informes tècnics d'accidents per la Policia Local i quan sigui pertinent, a petició dels interessats, companyies d'assegurances, procuradors o qualsevol d'aquests, directament o a través d'autoritat judicial que hagi de conèixer el cas.	60,70€

#### Article 8.

Meritació.

1.- Es merita la taxa i neix la obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que iniciï la tramitació dels documents i expedients subjectes al tribut.

2.- En els casos a què es refereix el núm. 2 de l'article segon, la meritació es produeix quan es donin les circumstàncies que prevegin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense la sol·licitud prèvia de la persona interessada però redundi en benefici seu.

#### Article 9.

Declaració i ingrés.

1.- La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació. En l'escrit de sol·licitud dels documents s'haurà d'adjuntar còpia de la carta de pagament.

2.- En el cas que la sol·licitud d'expedició de documents es presenti sense la còpia de la carta de pagament de la taxa o qualsevol altre document o extrem necessari per a la seva petició, la sol·licitud serà admesa provisionalment, però no se li donarà curs si no s'esmena la deficiència, per la qual cosa es requerirà a l'interessat perquè, en el termini de deu dies aboni la quota corresponent o aportí el document o extrem que manca amb l'avertiment de què, transcorregut aquest termini sense efectuar-lo, es tindran els escrits per no presentats i la sol·licitud serà arxivada.

#### Article 10.

Infraccions i sancions.

En tot el que fa referència a la qualificació d'infraccions tributàries, així com les sancions que corresponen a aquestes en cada cas, hom es regirà pel que es disposa en la Llei General Tributària.

#### Disposició final.

La present Ordenança entrarà en vigor i començarà a aplicar-se el dia de la seva publicació en el BOIB, fins que s'acordi la seva modificació o derogació.

## ACORD REGULADOR DEL PREU PÚBLIC PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS EN LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES

### Article 1.

Naturalesa, objecte i fonament.

De conformitat amb el que es preveu a l'article 127, amb relació a l'article 41, ambdós del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament de Sant Lluís percebrà el preu públic per a la prestació de serveis en les instal·lacions esportives municipals segons que es regeix per la present ordenança.

### Article 2.

Fet imposable.

Costitueix el fet imposable del preu públic la recepció dels serveis i la utilització de les instal·lacions esportives municipals.

### Article 3.

Subjecte passiu.

Estan obligades al pagament del preu públic les persones destinatàries i, per tant, subjectes passius, a saber, les persones que utilitzin els serveis i les instal·lacions esportives municipals.

### Article 4.

Quantia.

Per la prestació dels serveis regulats en la present normativa específica, s'estableixen els següents preus públics:

Matrícula fillets i gent gran: 8,00 euros.

Matrícula adults: 15,00 euros.

Escoles infantils\*\*

Multiesport:

15,00 euros/mes.

114,75 euros/curs complet.

Aeròbic juvenil:

15,00 euros/mes.

114,75 euros/curs complet.

Tennis:

2 hores/setmana:

26,50 euros/mes.

202,70 euros/curs complet.

3 hores/setmana:

39,65 euros/mes

303,35 euros/curs complet

G. rítmica iniciació/perfeccionament:

15,00 euros/mes.

114,75 euros/curs complet.

G. rítmica avançat:

22,55 euros/mes.

172,50 euros/curs complet.

G. rítmica competició:

67,65 euros/mes

517,55 euros/curs complet.

\*\*Si es fan menys hores, es cobrarà la part proporcional.

Activitats per a persones adultes.

1 hora/setmana:

12,50 euros/mes.

106,25 euros/curs complet.

2 hores/setmana:

24,95 euros/mes.

190,85 euros/curs complet.

3 hores/setmana:

37,45 euros/mes.

286,50 euros/curs complet.

Tennis:

2 hores/setmana:

50,80 euros/mes.

388,60 euros/curs complet.

1,5 hores/setmana:

38,10 euros/mes.

299,70 euros/curs complet.

Gimnàstica per a gent gran:

7,60 euros/mes.

58,15 euros/curs complet.

Lloguer instal·lacions.

Pistes de tennis green set:

1 h menor de 18 anys: 4,15 euros.

1 h major de 18 anys: 6,25 euros.

Fitxa llum: 3,10 euros.

Pistes de tennis gespa artificial:

1 h menor de 18 anys: 6,20 euros.

1 h major de 18 anys: 8,25 euros.

Fitxa llum: 3,10 euros.

Pavelló pista central:

Entrenament 1 hora: 24,45 euros. Amb conveni: 22,00 euros.

Partit 1 hora: 26,85 euros. Amb conveni: 24,15 euros.

Pavelló 1/3:

Entrenament 1 hora: 14,25 euros. Amb conveni: 12,80 euros

Pista bàdminton:

1 hora: 4,85 euros.

Gimnàs tatami:

1 hora: 22,10 euros. Amb conveni: 19,90 euros.

Gimnàs petit:

1 hora: 11,95 euros. Amb conveni: 10,75 euros.

Camp streetball: gratuït.

1 fitxa de llum: 1,85 euros.

Pistes de petanca: gratuït.

1 fitxa de llum: 1,85 euros.

Circuit natural: gratuït.

Sala de fitness:

26,00 euros/mes.

13,00 euros/setmana.

3,20 euros/dia.

Camp futbol-7:

1 hora: 33,80 euros. Amb conveni: 30,40 euros.

Fitxa llum: 5,15 euros

Camp futbol-11:

1 hora: 62,30 euros. Amb conveni: 56,05 euros.

Fitxa llum: 10,30 euros.

Pistes de patinatge:

1 hora: 5,00 euros/hora per persona.

30,00 euros grup.

Llum: gratuït.

Article 5.

Bonificacions.

Previ informe de l'àrea Social de l'Ajuntament de Sant Lluís, es podran aprovar bonificacions als preus fixats per a les activitats esportives.

A famílies amb tres membres o més que estiguin inscrites en alguna escola/activitat esportiva, se'ls aplicarà un descompte del 25%, condicionat al pagament del curs complet de l'activitat.

Article 6.

Liquidació i ingrés.

L'Ajuntament liquidarà les quanties amb caràcter anticipat, bé per curs o bé amb caràcter semestral o mensual, depenent de l'activitat i de la duració.

El fet de no pagar el deute impedirà seguir gaudint dels serveis i de les instal·lacions.

Disposició final.

El present preu públic serà vigent una vegada publicat al BOIB i es mantindrà mentre no sigui modificat o derogat expressament.

## ORDENANÇA FISCAL DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.

Article 1.

Fonament legal.

De conformitat amb el que es preveu en l'article 72 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, el tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles aplicable en aquest municipi queda fixat en els termes que s'estableixen en l'article següent.

Article 2.

Tipus de gravamen.

1. El tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles aplicable als béns de naturalesa urbana queda fixat en el 0,555%, amb caràcter general.

2. El tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles aplicable als béns de naturalesa rústica queda fixat en el 0,65%.

3. Per als immobles d'ús residencial desocupats, s'estableix un recàrrec del 50% de la quota líquida de l'impost. L'esmentat recàrrec produeix efecte el 31 de desembre de cada exercici i ha de ser liquidat i notificat a cada subjecte passiu juntament amb l'acte administratiu pel qual es declara desocupat l'immoble durant l'exercici que acaba de finalitzar.

Article 3.

Exempcions i bonificacions.

1. Gaudeixen d'exempció els béns immobles enumerats a l'apartat 1 de l'article 62, del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

2. A l'empara del que es preveu en l'apartat 4 de l'article 62 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, n'estan exempts els béns immobles rústics i urbans quan la quota líquida del document de cobrament de l'impost en

què estiguin inclosos no superi la quantia següent:

- a.- Béns immobles rústics: 3,91 euros.
- b.- Béns immobles urbans: 3,91 euros.

D'acord amb el que es preveu en l'article 62.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, la quota que cal considerar per als béns rústics ha de ser la quota agrupada que resulti del que es preveu en l'apartat 2 de l'article 78 del mateix text legal.

3. Prèvia sol·licitud, gaudiran d'exempció els béns immobles enumerats en l'apartat 2 de l'article 62 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, així com els destinats a centres sanitaris d'accés general, la titularitat dels quals correspongui a l'Estat, la comunitat autònoma de les Illes Balears, el Consell Insular de Menorca, l'Ajuntament de Sant Lluís i els seus respectius organismes autònoms.

4. A l'empara del que es preveu en els articles 73 i 74 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'estableixen les bonificacions que s'enumeren a continuació:

a.- Promotors i constructors. S'estableix una bonificació per als béns immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, segons el barem següent:

OBRA NOVA			REHABILITACIÓ		
V.P.O.	Habitatge col·lectiu resta	Habit.unifam. i immoble	V.P.O.	Habitatge col·lectiu	Habit. unifam. I resta immoble
90 %	70 %	50 %	90 %	75 %	60 %

La bonificació s'ha de sol·licitar abans d'iniciar les obres, i caldrà incloure la documentació acreditativa que els immobles per als quals se sol·licita la bonificació no figuren inclosos a l'immovilitzat.

El termini aplicable d'aquesta bonificació comprèn des del període impositiu següent a aquell en què s'hagin iniciat les obres fins al posterior d'haver-les acabat, sempre que durant el dit període les obres es duiguin efectivament a terme i sense que en cap cas es pugui excedir de tres exercicis.

b.- S'estableix una bonificació per a V.P.O. i equiparables segons la normativa de la comunitat autònoma de les Illes Balears, d'acord amb el que es preveu en el barem següent:

OBRA NOVA		REHABILITACIÓ	
PROPIETAT	LLOGUER	PROPIETAT	LLOGUER
50 % -3 anys des de qualif. VPO	50 % -3 anys des de qualif. VPO	50 % -3 anys des de qualif. VPO	50 % -3 anys des de qualif. VPO
3 anys següents	50 % -5 anys següents	3 anys següents	50 % -7 anys següents
30%,20%,10%		40%,30%,20%	

Aquesta bonificació únicament és compatible amb la prevista en el punt d següent.

c.- Cooperatives agràries: s'estableix una bonificació del 95% de la quota íntegra corresponent als béns rústics de les cooperatives agràries i d'explotació comunitària de la terra, en els termes establerts en la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.

d.- Subjectes passius que siguin titulars d'unitats familiars que tinguin la consideració de famílies nombroses, bonificació sobre la quota líquida meritada pels primers 40.000 euros del valor cadastral de l'habitatge habitual de la unitat familiar, segons el barem següent:

Nre. membres de la UF	R.a. de la UF <2,5 S.M.I.	R.a. de la UF <3,5 S.M.I.	R.a. de la UF <4,5 S.M.I.	R.a. de la UF <5,5 S.M.I.
4 en u.f.				
monoparentals	50%	20%	10%	0%
5	60%	40%	20%	10%
6	70%	50%	40%	20%
7	80%	60%	50%	30%
8 o més	90%	70%	60%	40%

S'entén per renda anual de la unitat familiar (R.a. de la UF), la totalitat del saldo net de rendiments i imputacions de renda, calculat de conformitat amb els casos previstos en la normativa de l'IRPF, de tots i cada un dels membres que la componen.

La declaració d'ingressos de la unitat familiar, que caldrà incloure en la sol·licitud d'aquest benefici fiscal, ha de ser actualitzada anualment i abans que finalitzi el mes de juny de cada exercici.

Aquesta bonificació s'ha d'aplicar sobre la quota que resulti de l'aplicació, si pertoca, de la bonificació prevista en el punt b anterior.

5. Les exempcions previstes en els apartats 1 i 2 d'aquest article tenen efecte a partir de l'exercici fiscal en què, en la data de la meritació de l'impost, els béns immobles compleixin les condicions de caràcter subjectiu i objectiu previstes en aquesta Ordenança i en la mateixa LRHL.

6. La resta dels beneficis fiscals als quals es fa referència en aquest article tenen efecte a partir de l'exercici següent a aquell en què s'hagi concedit. No obstant açò, quan el benefici fiscal se sol·liciti abans que la liquidació sigui

ferma, s'ha de concedir amb efectes en aquest mateix exercici si en la data de la meritació del tribut concorren els requisits exigits perquè se'n pugui gaudir.

Article 4.

Període impositiu i meritació.

1. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.

2. El període impositiu coincideix amb l'any natural.

3. Els fets, actes i negocis que han de ser objecte de declaració o comunicació davant el Cadastre Immobiliari tenen efectivitat en la meritació d'aquest impost immediatament posterior al moment en què es produeixen efectes cadastrals. L'efectivitat de les inscripcions cadastrals resultants del procediment de valoració col·lectiva i de determinació del valor cadastral dels béns immobles de característiques especials coincidirà amb la prevista a les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

4. Les alteracions concernents als béns immobles susceptibles d'inscripció cadastral que tenen transcendència a efectes d'aquest impost, i que no estan regulades en els articles 7 i següents d'aquesta Ordenança, determinen l'obligació dels subjectes passius de formalitzar les declaracions conduents a la seva inscripció en el Cadastre Immobiliari, conformement al que estableixen les seves normes reguladores.

Article 5.

Gestió de l'impost.

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, són competència exclusiva de l'Ajuntament i comprenen les funcions de reconeixement i denegació de les exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució dels ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra els dits actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

2. L'Ajuntament pot agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes d'aquest impost relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi.

3. L'Ajuntament ha de determinar la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, correcció de discrepàncies i inspecció cadastral previstos a les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

4. No és necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits en què, de conformitat amb els articles 65 i següents del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable previstes en els procediments de valoració col·lectiva. Un cop transcorregut el termini d'impugnació previst a les esmentades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i amb fermesa les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció de l'impost.

5. L'impost es gestiona a partir de la informació continguda en el Padró cadastral i en els altres documents expressius de les seves variacions elaborades a l'efecte per la Direcció General del Cadastre sense perjudici de la competència municipal per la qualificació d'immobles d'ús residencial desocupats. El citat Padró, que s'ha de formar anualment, conté la informació relativa als béns immobles, separatament per als de cada classe i ha de ser remès a l'Ajuntament abans de l'1 de març de cada any.

6. Les dades contingudes en el Padró cadastral i en els altres documents citats a l'apartat anterior han de figurar a les llistes cobratòries, documents d'ingrés i justificants de pagament de l'impost sobre béns immobles.

7. En els supòsits en què resulti acreditada, amb posterioritat a l'emissió dels documents a què es refereix l'apartat anterior, la no coincidència del subjecte passiu amb el titular cadastral, les rectificacions que respecte a aquell pugui acordar l'òrgan gestor a efectes de liquidació de l'impost meritat per al corresponent exercici, han de ser immediatament comunicades a la Direcció General del Cadastre, en la forma que aquesta determini. Aquesta liquidació tindrà caràcter provisional quan no existeixi conveni de delegació de funcions entre el cadastre i l'Ajuntament.

En aquest cas, a la vista de la informació remesa, la Direcció General del Cadastre confirmarà o modificarà el titular cadastral mitjançant acord que comunicarà a l'Ajuntament perquè es practiqui, si s'escau, liquidació definitiva.

8. Les competències que en relació a l'impost sobre béns immobles s'atribueixen als ajuntaments a l'article 77 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, les exercirà directament l'Ajuntament o, a través dels convenis o altres fórmules de col·laboració que s'estableixin amb qualsevol de les administracions públiques, en els termes previstos en la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, amb aplicació, de forma supletòria, del que disposa el títol I de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Article 6.

En tot el que fa a la qualificació de les infraccions tributàries, com també a les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ha d'ajustar al que regula l'Ordenança fiscal general, a la Llei general tributària i a les disposicions que la complementin i desenrotllin.

#### Article 7.

Procediment de comunicació municipal d'alteracions cadastrals. Fonament i naturalesa.

Fent ús de les facultats concedides a l'article 14 del Text refós de la Llei del cadastre immobiliari, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/2004, de 5 de març, i al Reial decret 417/2006, de 7 d'abril, que desenvolupa el citat text, aquest Ajuntament s'acull al procediment de comunicació municipal al Cadastre Immobiliari de les alteracions cadastrals que es produeixin en aquest terme municipal, referides als béns immobles urbans o rústics.

L'obligació de comunicar és exigible respecte dels fets, actes o negocis susceptibles de generar una alta, una baixa o una variació cadastral realitzats o consumats a partir de l'1 de gener de 2008, amb independència que la llicència o autorització municipal de què derivin s'hagi atorgat amb anterioritat.

#### Article 8.

##### Comunicacions.

Són les que formulin aquest Ajuntament a la Gerència Regional ja que, mitjançant les presents normes de tramitació, s'obliga a posar en coneixement del Cadastre Immobiliari els fets, actes o negocis susceptibles de generar una alta, una baixa o una variació cadastral derivats d'actuacions per les quals s'hagi atorgat la corresponent llicència o autorització municipal, segons els termes i amb les condicions legal i reglamentàriament determinats.

#### Article 9.

Fets, actes o negocis objecte de comunicació.

1. El procediment de comunicació té per objecte els següents fets, actes o negocis:

- la realització de noves construccions.
- l'ampliació, rehabilitació o reforma de construccions existents, ja sigui total o parcial.
- la demolició o enderrocament de les construccions.
- la modificació d'ús o destinació d'edificis i instal·lacions.

2. S'han de posar en coneixement de la Gerència del Cadastre el canvis en la titularitat cadastral dels immobles afectats pels fets, actes o negocis objecte de les comunicacions de les quals es tingui constància fefaent. La remissió d'aquesta informació no suposa l'exempció de l'obligació de declarar els canvis de titularitat.

#### Article 10.

Abast i contingut de l'obligació de comunicar.

1. L'obligació de comunicar afecta els fets, actes o negocis relacionats a l'article anterior per als quals, segons correspongui a cada cas, s'atorgui de forma expressa:

- llicència d'obres de construcció d'edificacions i instal·lacions de totes classes.
- llicència d'obres d'ampliació d'edificacions i instal·lacions existents, de totes classes.
- llicència de modificació, rehabilitació o reforma que afecti l'estructura dels edificis i instal·lacions de totes classes.
- llicència de demolició de les construccions.
- llicència de modificació de l'ús dels edificis i instal·lacions en general.
- qualsevol llicència o autorització equivalent a les anteriors d'acord amb la legislació aplicable.

2. Les comunicacions a què es refereix aquest article han de contenir la informació gràfica i alfanumèrica necessària per a la seva tramitació, d'acord amb el que determina la Direcció General del Cadastre mitjançant l'ordre EHA 3482/2006, de 15 de novembre.

#### Article 11.

Termini de comunicació.

Aquest Ajuntament trametrà a la Gerència Territorial del Cadastre les dades relatives als fets, actes o negocis objecte de comunicació en el termini de tres mesos comptats des de la finalització del mes en què s'hagin realitzat els citats fets, actes o negocis. La remissió la farà directament aquest Ajuntament o a través dels seus organismes.

#### Article 12.

Informació als titulars cadastrals.

1. En el moment d'atorgar les llicències o autoritzacions, aquest Ajuntament ha d'advertir, expressament i per escrit, de l'exempció de l'obligació de declarar al Cadastre Immobiliari els actes, fets o negocis que, conformement a l'article 21 d'aquesta Ordenança, estiguin compresos en el procediment de comunicació.

2. En els supòsits en què s'hagi acordat la suspensió del procediment de comunicació, aquest Ajuntament ha d'advertir, expressament i per escrit, de la subsistència de l'obligació de declarar els fets, actes o negocis per als quals, després de l'efectivitat de la suspensió, se sol·licitin les corresponents llicències o autoritzacions. En cap cas la suspensió del procediment no perjudicarà els qui

hagin sol·licitat la llicència abans de la seva adopció.

#### Article 13.

Aquest Ajuntament exigirà per a l'expedició de la certificació final d'obra l'escriptura pública de declaració d'obra nova i/o de divisió horitzontal, si aquesta està atorgada, o, en cas contrari, en atorgar-se, així com les corresponents fotografies, preferentment en format digital, de l'edifici, que permeti apreciar les seves característiques constructives fonamentals.

#### Article 14.

Obligacions formals.

Aquest Ajuntament, de conformitat amb el que estableix l'article 38 del citat Reial decret 417/2006, conservarà a disposició dels òrgans gestors del Cadastre Immobiliari, durant els terminis determinats a la normativa de protecció de dades de caràcter personal i sobre arxius i documentació, els documents acreditatius de les dades comunicades i d'aquells altres que s'hagin posat en coneixement seu, o testimoni d'aquests, ja sigui en suport convencional o informàtic.

Disposició addicional.

Es determina en 1 el coeficient previst en la disposició transitòria divuitena del Text refós de la Llei que regula les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, segons la redacció que figura en la Llei 36/2006, de 29 de novembre, de mesures per a la prevenció del frau fiscal.

Sant Lluís, 16 de desembre de 2011.

El Batle, Cristóbal Coll Alcina.

— o —

#### Num. 26062

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 59.5 y 61 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común (B.O.E. 285, de 27 de noviembre de 1992), se hace pública notificación de las resoluciones de sanciones de los expedientes sancionadores que se indican, instruidos por el Ayuntamiento de Sant Lluís, a las personas o entidades denunciadas que a continuación se relacionan, ya que habiendo intentado la notificación en el último domicilio conocido, ésta no se ha podido practicar.

El correspondiente expediente obra en el Área de Medio Ambiente del Ayuntamiento de Sant Lluís ante la cual se asiste el derecho de alegar por escrito lo que en su defensa estimen conveniente, con aportación o proposición de pruebas que consideren oportunas, dentro del plazo de quince días hábiles, contados desde el día siguiente al de la publicación del presente en el Boletín Oficial de las Islas Baleares.

Transcurrido dicho plazo sin que se haya hecho uso del derecho para formular alegaciones y/o aportar o proponer pruebas, se dictarán las oportunas Resoluciones.

Sant Lluís, 12 de diciembre de 2011

El Alcalde, Cristóbal Coll Alcina

Nombre	NIF	Concepto
IÑAKI MOLL STEVENSON	41.501.333W	Resolución Exp. Sanc. 07-MA/2011

— o —

#### Num. 26063

De conformitat amb el que disposa l'apartat 1 i 2 de l'art. 112 de la Llei 58/2003 de 18 de desembre, General Tributaria, i un cop intentada per dues vegades la pràctica de la notificació individual, es procedeix a citar a les persones que a continuació es relacionen perquè, en el termini de 15 dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de la publicació del present edicte en el BOIB compareguin en el departament d'expedients de subministrament d'aigua potable de l'Ajuntament de Sant Lluís, ubicat al Pla de sa Creu, 68 de 9 a 13 hores, a fi i efecte de rebre les corresponents notificacions.

Si transcorregut el termini abans esmentat, els interessats no han comparegut, les notificacions s'entendran produïdes a tots els efectes legals des de el dia següent al del venciment assenyalat per comparèixer.

(Vegeu-ne relació a la versió castellana)

De conformidad con lo dispuesto en los apartados 1 y 2 del artículo 112 de la Ley 58/2003 de 18 de diciembre, General Tributaria, y una vez intentada